



УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор
ООО «ГЖК ПЛЮС»

Т.А. Лужецкая

25 октября 2021г.

РАСЦЕНКИ

на виды работ, не входящие в перечень работ по техническому обслуживанию жилищного фонда и подлежащих выполнению за счет средств жителей на 2021-2022 год

Наименование работ	Ед. измерен.	Цена (руб.)
Сантехнические работы		
Выезд специалистов для определения объема работ и приобретение необходимых материалов		300,00
Слив и наполнение системы отопления водой	шт.	600,00
Отключение и включение стояков водоснабжения	шт.	600,00
Прочистка канализационной сети (внутренней)	1 м.п.	400,00
Смена моек на одно отделение	шт.	2 500,00
Смена умывальников и раковин	шт.	3 000,00
Смена унитазов фаянсовых с бачком типа "Компакт"	шт.	3 500,00
Демонтаж унитаза	шт.	1 000,00
Установка унитаза без сборки	шт.	2 000,00
Установка чугунных ванн	шт.	4 500,00
Установка стальных ванн	шт.	3 500,00
Смена смесителей с душевой сеткой	шт.	2 500,00
Смена смесителей без душевой сетки	шт.	2 500,00
Смена отдельных участков трубопроводов 15 мм (без слива системы)	м.п.	550,00
Смена отдельных участков трубопроводов 20 мм (без слива системы)	м.п.	600,00
Смена гибкой подводки	1 подв.	400,00
Смена гибкой подводки на стиральную машину	2 подв.	600,00
Смена шланга на смесителе с душевой сеткой	шт.	400,00
Переврезка по ГВС, замена полотенцесушителя	шт.	7 500,00
Перенос стояка ГВС с переврезкой по ГВС, замена полотенцесушителя (с коротк.)		10 500,00
Перенос стояка ГВС с переврезкой по ГВС, замена полотенцесушителя (с длин.)		11 500,00
Переврезка по ГВС, ХВС (длинная)	шт.	3 000,00
Переврезка по ГВС, ХВС (короткая)	шт.	2 000,00
Смена отопительного прибора	шт.	4 500,00
Перегруппировка радиатора	шт.	1 000,00
Снятие радиатора	шт.	200,00
Демонтаж радиатора отопления	шт.	1 500,00
Монтаж распределительного узла (гребенка)	шт.	3 500,00
Замена полотенцесушителя на шаровых кранах	шт.	4 500,00
Снятие полотенцесушителя	шт.	200,00
Установка полотенцесушителя	шт.	800,00
Смена входящих вентилей диаметром 15 мм (на улучшенные)	шт.	500,00
Смена входящих вентилей с устройством фильтрации	шт.	800,00
Замена фильтра для очистки воды со снятием счетчика	шт.	1 000,00
Чистка фильтра холодной или горячей воды	шт.	500,00
Установка счетчиков на холодное и горячее водоснабжение	шт.	1 500,00
Замена счетчиков на холодное и горячее водоснабжение	шт.	800,00

Замена прокладки водяного счетчика	шт.	400,00
Замена прокладки на кранбуксе	шт.	400,00
Замена прокладки под смывным бачком	шт.	800,00
Замена прокладки на полотенцесушителе	шт.	1 000,00
Установка счетчиков на холодное и горячее водоснабжение с врезкой в действующую систему	шт.	1 700,00
Подключение посудомоечной машины, стиральной машины	шт.	1 500,00
Разводка ХВС и ГВС по одному стояку		10 000,00
Разводка канализации		5 000,00
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1 шт	800,00
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром от 20 мм	1 шт	1 100,00
Замена арматуры смывного бачка	1 компл	1 500,00
Замена клапана наполнения смывного бачка	1 компл	700,00
Регулировка смывного бачка	1 компл	500,00
Замена гофры на унитазе	прибор	700,00
Установка угла между стояком и гофрой унитаза	прибор	2 000,00
Замена гофры на унитазе со снятием унитаза	прибор	2 000,00
Замена прокладок (гибкой подводки, полотенцесушителя, раковины)	шт.	от 500
Смена сифонов для ванны	прибор	700,00
Смена сифонов для раковины	прибор	600,00
Прочистка сифона	прибор	600,00
Прочистка унитаза	шт.	1 000,00
Повторное опломбирование, в связи с нарушением пломбы или знаков поверки потребителем или третьим лицом	шт.	400
Электромонтажные работы		
Вызов специалиста для определения объема работ и приобретения необходимых материалов		300
Смена электросчетчиков	шт.	800
Смена автомата, УЗО в квартирном щите	шт.	600
Монтаж, смена розетки	шт.	500
Монтаж, смена выключателя	шт.	500
Дополнительные услуги		
Выдача характеристик (без запроса)	шт.	200
Обследование квартиры на предмет залива для составления акта	шт.	300,00
Составление сметы и дефектной ведомости по факту залива	шт.	5% от сметной стоимости
Согласование проекта на перепланировку и переоборудование жилого помещения	шт.	650,00
Составление акта по разграничению балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электрических сетей	шт.	1 100,00

Указанные цены не включают в себя стоимость материалов и оборудования.

Работы, не вошедшие в утвержденный перечень, выполняются по цене, согласованной сторонами.

