

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Серпухов, ул. Подольская,
проведенного в очно-заочной форме

г. Серпухов

«17» апреля 2017 г.

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

- собственник квартиры № 80 Кривов Кирилл Сергеевич,
- собственник квартиры № 42 Афанасьева Ирина Сергеевна,

Даты, время и место проведения Общего собрания:

- 04 марта 2017 г. в 10-00 ч. (во дворе дома) - очное обсуждение вопросов повестки дня;
- по 17 апреля 2017 года - срок передачи собственниками заполненных в письменной форме решений (бланков голосования). При этом заполненный бланк решения (бланк голосования) сдается
- собственник квартиры № 80 Кривов Кирилл Сергеевич,
- собственник квартиры № 42 Афанасьева Ирина Сергеевна,

Общая площадь жилых/нежилых помещений в доме (для расчета голосов): 6079,5 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100 голосов (100 %).

Согласно листу регистрации участников общего собрания количество голосов собственников помещений, принявших участие в очном обсуждении вопросов повестки дня: 5,48 голосов - (5,48 % от общего числа голосов всех собственников помещений в доме),

Всего в ходе проведения очно-заочного голосования согласно полученным в письменной форме заполненным решениям собственников (бланков голосования) приняло участие собственников: - 52,57 голосов - (52,57% от общего числа голосов всех собственников помещений в доме),

Кворум ИМЕЕТСЯ.

Общее собрание собственников помещений **ПРАВОВОЧНО.**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
2. О выборе председателя совета многоквартирного дома.
3. О выборе совета многоквартирного дома.

Результаты общего собрания собственников

Результаты общего собрания собственников сформированы на основании оформленных в письменной форме решений собственников (бланков голосования), так как

- п. 3 ст. 47 ЖК РФ предусмотрено, что Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме может быть проведено посредством очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также возможность передачи решений собственников в установленный срок в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
- п. 4.1. ст. 48 ЖК РФ предусмотрено, что голосование по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, проводимого в форме очно-заочного голосования, осуществляется посредством оформленных в письменной форме решений собственников.

1. По первому вопросу повестки дня:

Выбрать председателем собрания Кривов Кирилл Сергеевич, № квартиры 80, секретарем собрания Афанасьева Ирина Сергеевна, № квартиры 42, счетную комиссию в составе: Береза Николай Анатольевич, № квартиры 34.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 52,57% всех голосов; «Против» - **0%** всех голосов; «Воздержался» - **0%** всех голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны действительными – **нет**. Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны действительными **нет**.
Решение по первому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

2. По второму вопросу повестки дня:

Выбрать председателем совета многоквартирного дома собственника **кв. № 80, Кривова Кирилл Сергеевича**.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 52,57% всех голосов; «Против» - **0%** всех голосов; «Воздержался» - **0%** всех голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны действительными – **нет**. Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны действительными **нет**.
Решение по второму вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

3. По третьему вопросу повестки дня:

Выбрать совет многоквартирного дома собственников квартир:

кв. № 80 Ф.И.О. Кривов К.С.

кв. № 42 Ф.И.О. Афанасьева И.С.

кв. № 34 Ф.И.О. Береза Н.А.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 52,57% всех голосов; «Против» - **0%** всех голосов; «Воздержался» - **0%** всех голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны действительными – **нет**. Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны действительными **нет**.
Решение по шестому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

Приложения к протоколу:

1. Расчет доли в праве общей собственности на общее имущество и количество голосов, которыми обладает каждый собственник.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования.
3. Лист регистрации участников общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
4. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в том числе решения собственников, признанные действительными.

Инициатор собрания:	Кривов К.С., Афанасьева И.С.	/ <u>Кривов К.С.</u> / <u>Афанасьева И.С.</u>
Председатель собрания:	Кривов К.С.	/ <u>Кривов К.С.</u> /
Секретарь собрания:	Афанасьева И.С.	/ <u>Афанасьева И.С.</u> /
Счетная комиссия:	Береза Н.А.	/ <u>Береза Н.А.</u> /