

## ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Серпухов, бул-р 65 лет Победы, д.15,  
проведенного в очно-заочной форме

г. Серпухов

«26» декабря 2015 г.

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

– ООО «Городская Коммунальная Компания Плюс»,

Даты, время и место проведения Общего собрания:

- 17 ноября 2015 г. в 19-00 ч. (во дворе дома) - очное обсуждение вопросов повестки дня;
- по 25 декабря 2015 года - срок передачи собственниками заполненных в письменной форме решений (бланков голосования). При этом заполненный бланк решения (бланк голосования) сдается в управляющую организацию ООО «Городская Коммунальная Компания Плюс» (г. Серпухов, Московское шоссе, д. 51, тел. 8-495-502-78-11).

Общая площадь жилых/нежилых помещений в доме (для расчета голосов): 11203,10 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100 голосов (100 %).

Согласно листу регистрации участников общего собрания количество голосов собственников помещений, принявших участие в очном обсуждении вопросов повестки дня: 0,73 голосов - (0,73 % от общего числа голосов всех собственников помещений в доме),  
Всего в ходе проведения очно-заочного голосования (бланков голосования) получено в письменной форме  
заполненным решениям собственников (бланков голосования) приняло участие собственников:

– 50,62 голосов - (50,62% от общего числа голосов всех собственников помещений в доме),

Кворум ИМЕЕТСЯ.

Общее собрание собственников помещений **ПРАВОМОЧНО.**

### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
2. О выборе председателя совета многоквартирного дома.
3. О выборе совета многоквартирного дома.

### **Результаты общего собрания собственников**

Результаты общего собрания собственников сформированы на основании оформленных в письменной форме решений собственников (бланков голосования), так как

- п. 3 ст. 47 ЖК РФ предусмотрено, что Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме может быть проведено посредством очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также возможность передачи решений собственников в установленный срок в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
- п. 4.1. ст. 48 ЖК РФ предусмотрено, что голосование по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, проводимого в форме очно-заочного голосования, осуществляется посредством оформленных в письменной форме решений собственников.

**1. По первому вопросу повестки дня:**

Выбрать председателем собрания Лагуткина О.В., секретарем собрания Давыдову О.И., счетную комиссию в составе: Якуниной С.В., Шаловой Н.А.  
**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - **49,38%** всех голосов; «Против» - **00,00%** всех голосов; «Воздержался» - **1,24%** всех голосов.  
Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными – **нет**. Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными **нет**.  
Решение по первому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

**2. По второму вопросу повестки дня:**

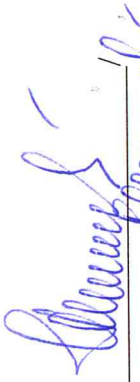
Выбрать председателем совета многоквартирного дома собственника кв. № 24 Лагуткину Ольгу Викторовну.  
**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - **49,90%** всех голосов; «Против» - **00,00%** всех голосов; «Воздержался» - **0,72%** всех голосов.  
Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными – **нет**. Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными **нет**.  
Решение по второму вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

**3. По третьему вопросу повестки дня:**


Выбрать совет многоквартирного дома собственников квартир: кв. № 128 Баталова Александра Викторовича кв. № 174 Сорокину Надежду Николаевну  
**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - **49,38%** всех голосов; «Против» - **00,00%** всех голосов; «Воздержался» - **1,24%** всех голосов.  
Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными – **нет**. Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными **нет**.  
Решение по шестому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО**.

**Приложения к протоколу:**

1. Расчет доли в праве общей собственности на общее имущество и количество голосов, которыми обладает каждый собственник.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования.
3. Лист регистрации участников общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
4. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в том числе решения собственников, признанные недействительными.

Инициатор собрания: Лагуткина О.В. / 

Председатель собрания: Лагуткина О.В. / 

Секретарь собрания: Давыдова О.И. / 

Счетная комиссия: Якунина С.В. / 

Шалова Н.А. / 